

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 2 апреля 2026 года № 22/4

Председательствовал: Н.В.Колебанова

Члены Правления: Т.А. Копеева, О.Н. Дорожкова, Т.И. Юганец, Е.В. Руденок, О.С. Макарова, И.Н. Попуванова, Е.В. Воложанина, К.С. Деревцова, Т.И. Яковлева*.

*- не принимает участие в голосовании

Представители организации: Извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления надлежащим образом исх. от 20 марта 2026 года № 02/1200. С расчетом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края ознакомлены и получено согласие на проведение заседания Правления без присутствия уполномоченных представителей.

Уполномоченный по делу: Яковук Дарья Андреевна – заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Стокер», осуществляющего на территории Улетовского муниципального округа (село Аблатуйский Бор) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026 год

Выступил: Лескова Валерия Вячеславовна – начальник отдела контроля и мониторинга в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз».

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Стокер»
Сокращенное наименование	ООО «Стокер»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7500001100/ 750001001
Место нахождения	672039, Забайкальский край, г.о. Город Чита, г. Чита, ул. Кирова, д.8а, кв.9
Услуги ЖКХ	Водоснабжение

30 января 2026 года (вх. 521) в адрес РСТ Забайкальского края поступило заявление от ООО «Стокер» об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Стокер», осуществляющего на территории Улетовского муниципального округа (село Аблатуйский Бор) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026 год.

Водоснабжение

2. Иные необходимые сведения

Расчет тарифов производился методом экономически обоснованных расходов.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. ООО «Стокер» осуществляет предоставление коммунальных услуг по водоснабжению на территории Улетовского муниципального округа (село Аблатуйский Бор) Забайкальского края.

Величина необходимой валовой выручки и основные статьи затрат установлены в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Основные статьи затрат для расчета производственной себестоимости м³ централизованного водоснабжения:

Наименование статьи	Утверждено в тарифе 2025 год ООО «Благоустройство»	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
					2026 год	
Производственные расходы:	183 469	189 444	189 444	0	103,26%	
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	13 792	14 241	14 241	0	103,26%	
материалы и малоценные основные средства	13 792	14 241	14 241	0	103,26%	По предложению организации
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	169 677	175 203	175 203	0	103,26%	
расходы на оплату труда	130 320	134 565	134 565	0	103,26%	По предложению организации
численность, чел.	0,30	0,30	0,30	0,00	100,00%	По предложению организации
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	36 236,80	37 417,04	37 417,04	0,00	103,26%	
ставка первого разряда (руб.)	20 154,46	20 810,89	27 093,00	6 282,11	134,43%	Согласно с 1 января 2026 года 27 093 руб. (ст. 1 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ)
отчисления на социальные нужды	39 357	40 639	40 639	0	103,26%	По предложению организации
Ремонтные расходы	53 573	55 318	55 318	0	103,26%	
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	23 898	24 677	24 677	0	103,26%	По предложению организации

Наименование статьи	Утверждено в тарифе 2025 год ООО «Благоустройство»	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
					2026 год	
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	29 675	30 641	30 641	0	103,26%	По предложению организации
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	20 272	20 932	20 905	-27	103,12%	Расчет заработной платы произведен исходя из ставки рабочего первого разряда, соответствующих надбавок и доплат в соответствии с действующим законодательством
численность, чел.	0,04	0,04	0,05	0,00	111,77%	Нормативный расчет в соответствии с Приказом Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 1999 года № 65
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	40 191,11	41 500,13	37 081,64	-4 418,49	92,26%	
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	6 122	6 322	6 313	-8	103,12%	Учтены в размере 30,2% от фонда заработной платы
Административные (общехозяйственные) расходы	10 857	11 211	11 211	0	103,26%	
Расходы на оплату труда административного персонала	6 051	6 248	6 248	0	103,26%	По предложению организации
численность, чел.	0,02	0,02	0,02	0,00	100,00%	По предложению организации
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	32 952,53	34 025,80	34 025,80	0,00	103,26%	
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	1 827	1 887	1 887	0	103,26%	По предложению организации
Налоги и сборы	2 194	2 347	2 326	-20	106,04%	
Водный налог	1 795	1 904	1 904	0	106,10%	По предложению организации
Прочие налоги и сборы	399	442	422	-20	105,77%	По предложению организации
электроэнергия по уровням напряжения	21 760	28 220	25 295	-2 924	116,25%	
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	21 760	28 220	25 295	-2 924	116,25%	

Наименование статьи	Утверждено в тарифе 2025 год ООО «Благоустройство»	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)	Величина кор-ки	Рост, %	Примечание
					2026 год	
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	8,09	10,49	9,41	-1,09	116,25%	Прогнозный тариф на электрическую энергию в 2026 году с учетом НДС, согласно прогнозу, СЭР РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (опубликован на официальном сайте Минэконом РФ 26.09.2025 г.)
объем энергии (кВт.ч)	2 689,32	2 689,32	2 689,32	0	100,00%	По предложению организации
Производственная себестоимость, руб./м3	90,54	95,44	94,46	-0,98	104,32%	
ИТОГО необходимая валовая выручка	271 853	286 539	283 595	-2 945	104,32%	
Товарная продукция от производства, руб.	271 853	286 539	283 595	-2 945	104,32%	
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	90,54	95,44	94,46	-0,98	104,32%	

3.2. Объем отпуска воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

Показатель	Утверждено в тарифе на 2025 год ООО «Благоустройство»	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)			Рост (2026 год), %
			И п/г	П п/г	год	
Общий объем поднятой воды	3 002	3 002	2 137	865	3 002	100,00%
Отпущено воды по группам потребителей, в т. ч.	3 002	3 002	2 137	865	3 002	100,00%
на собственного производственного потребления	744	744	443	301	744	100,00%
в сфере теплоснабжения	744	744	443	301	744	100,00%
для населения	2 258	2 258	1 694	565	2 258	100,00%
Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления, в т.ч. ХВС и ГВС	2 258	2 258	1 694	565	2 258	100,00%
в жилых помещениях	1 939	1 939	1 454	485	1 939	100,00%
норматив, м ³ /чел. в месяц	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05	100,00%
количество человек	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	100,00%
на общедомовые нужды	319	319	239	80	319	100,00%
норматив, м ³ /м ² общей площади в месяц	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	100,00%
общая площадь, м ²	950,00	950,00	950,00	950,00	950,00	100,00%

3.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2026 год)
Заработная плата	1,051
Уголь	1,015
Мазут	1,046
Железнодорожные перевозки	1,100
Материальные расходы	1,061
Прочие расходы	1,061
Предельно-допустимые выбросы	1,061
Горюче-смазочные материалы	1,061
Электроэнергия	1,143

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края решило:**

1. Утвердить производственную программу ООО «Стокер», осуществляющего на территории Улетовского муниципального округа (село Аблатуйский Бор) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026 год согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Стокер», осуществляющего на территории Улетовского муниципального округа (село Аблатуйский Бор) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026 год с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Секретарь Правления



Юганец Т.И.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края
от 2 апреля 2026 года № 22 вопрос № 4

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО «Стокер», осуществляющего на территории Улетовского муниципального округа (село Аблатуйский Бор) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026 год

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	ООО «Стокер»	Ул. Кирова, д. 8а, кв. 9, г. Чита, г.о. Чита, Забайкальский край, 672039	2026 год

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованного водоснабжения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	24,68

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей
			2026 год
1	2	3	4
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	3,002
1.1.	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	0,744
1.2.	населению	тыс. куб. м	2,258

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя
			2026 год
1	2	3	4
1.	ООО «Эксперт»	тыс. руб.	283,59

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.
			2026 год
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованного водоснабжения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	24,68

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованного водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности
			2026 год
1	2	3	4
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия		
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу заседания Правления
Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края
от 2 апреля 2026 года № 22 вопрос № 4

ТАРИФЫ*

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Стокер»,
осуществляющего на территории Улетовского муниципального округа (село
Аблатуйский Бор) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения,
на 2026 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.	
			с момента вступления в силу приказа*** 30 сентября	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5
1.	ООО «Эксперт»	Водоснабжение		
		Население (с учетом НДС)**	18,95	21,62

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

*** Приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 2 апреля 2026 года № 76 -НПА «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «Стокер», осуществляющего на территории Улетовского муниципального округа (село Аблатуйский Бор) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026 год».

Примечания:

1.В соответствии с Главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) организация применяет упрощенную систему налогообложения и, в соответствии с Главой 21 части 2 НК РФ, с 1 января 2025 года исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 части 2 НК РФ, в размере 5%.

2.Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».